



**КЕРЧЕНСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,  
Республіка Крим, Російська Федерація,  
298300*

**КЕРЧЕНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,  
Республика Крым, Российская Федерация,  
298300*

**КЕРЧЬ  
ШЕЭР ШУРАСЫ  
КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керчь ш.,  
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы  
298300*

---

\_\_\_ сессия 2 созыва

## РЕШЕНИЕ

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_

*О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с ч. 12 ст. 34 Федерального закона Российской Федерации от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденными решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 № 1550-1/19, Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Заключением заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от 14.08.2020, Заключением заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от 07.08.2020, Протоколом по итогам общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, Заключением о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, Керченский городской совет РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденные решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 № 1550-1/19 следующие изменения:

1.1. Изменить границы территориальной зоны размещения производственных объектов V класса опасности П-5, путем выделения ее части в территориальную зону застройки малоэтажными жилыми домами Ж-

1 в границах образуемого земельного участка по ул. Разъездная, 31Б (приложение 1).

1.2. Изменить границы территориальной зоны специального назначения, путем выделения ее части в территориальную зону размещения производственных объектов IV-V класса опасности П-4 в границах образуемого земельного участка (приложение 2).

1.3. Изменить границы территориальной зоны зеленых насаждений специального назначения С-4, путем выделения ее части в территориальную зону застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2 в границах образуемого земельного участка по ул. Сипягина, 12 (приложение 3).

1.4. Изменить границы территориальной зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения ОД-1, путем выделения ее части в территориальную зону ОТ-2 в границах земельного участка с кадастровым номером 90:19:010113:1394 (приложение 4).

1.5. Изменить границы территориальной зоны размещения производственных объектов V класса опасности, путем выделения ее части в территориальную зону ОТ-2 в границах образуемого земельного участка (приложение 5).

1.6. Изменить границы территориальной зоны зеленых насаждений специального назначения С-4, путем выделения ее части в территориальную зону застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения ОД-1 в границах земельного участка площадью 835 кв.м. по ул. Береговая, 8а (приложение 6).

1.7. Изменить границы территориальной зоны размещения производственных объектов V класса опасности П-5, путем выделения ее части в территориальную зону застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории в районе Индустриального шоссе (приложение 7).

1.8. Изменить границы территориальной зоны для ведения садоводства СХ-6 на территориальную зону зеленых насаждений общего пользования в границах земельного участка с кадастровым номером 90:19:000000:296 (приложение 8).

1.9. Изменить границы территориальной зоны автомобильного транспорта Т-1, путем выделения ее части в территориальную зону застройки объектами образования и воспитания ОД-4 в границах земельного участка с кадастровым номером 90:19:010106:157 (приложение 9).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Воробьева) обеспечить опубликование решения «О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» в городской газете «Керченский рабочий».

4. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации (Корзун) разместить настоящее решение на официальном сайте Керченского городского совета.

5. Контроль за исполнением данного решения «О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников).

**Председатель городского совета**

**О. СОЛОДИЛОВА**