

Уважаемые Керчане!

Просим вас принять участие в общественных обсуждениях по проекту решения «О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым».

Прием предложений и замечаний по рассматриваемому проекту можно подавать с 06.08.2020 по 26.08.2020 г.:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- посредством внесения записи в книгу (журнал) учета предложений и замечаний посетителей экспозиции проекта;
- посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru);

Доступ к документам и материалам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях возможен следующими способами:

- на официальном сайте Администрации города Керчи Республики Крым (админ.керчь-город.рф) на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения»
- на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым в разделе «Общественные обсуждения».

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях размещена:

- на официальном сайте Администрации города Керчи Республики Крым (админ.керчь-город.рф) на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения».
- на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым в разделе «Общественные обсуждения».
- по адресу: г. Керчь, ул. Кирова, д. 17, фойе Администрации города Керчи Республики Крым, 1этаж (для проектов внесения изменений в Генеральный план).



**ПОСТАНОВА
ГОЛОВИ
КЕРЧЕНСЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
КЕРЧЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО СОВЕТА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЕРИЧ
ШЕЪР ШУРАСЫ
РЕИСИНИНЪ КЪАРАРЫ**

"06" августа 2020 г. № 119/01-2.20

*О назначении общественных обсуждений по проекту решения
«О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета
Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении
Правил землепользования и застройки муниципального образования городской
округ Керчь Республики Крым»*

В соответствии с Указом Главы Республики Крым от 17.03.2020г. № 63-У «О введении режима повышенной готовности на территории Республики Крым», Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым, во исполнение Поручения Совета Министров Республики Крым от 28.05.2020 г № 1/01-33/2856 и методических рекомендаций по обеспечению проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципальных образований Республики Крым, в связи с запретом проведения массовых мероприятий, с целью предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции ((2019-nCoV) на территории муниципального образования городской округ Керчь, рассмотрев обращение главы администрации города Керчи Бороздина С.В. от 26.07.2020 №02-13/2634

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения «О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым», в части следующих изменений:

1.1. В графе 4 пункт 1 таблицы «Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» ст. 38 Градостроительные регламенты территориальных зон» части III. «Градостроительные регламенты» дополнить пунктом 7 следующего содержания: «Для размещения объекта капитального строительства (основного объекта – жилого дома), за исключением хозяйственных построек, отступ от

границ земельного участка (межи) может быть сокращен до нуля при согласовании с собственником соседнего земельного участка в установленном законом порядке (нотариально заверенное согласие)»;

1.2. В графе 4 пункт 3 таблицы «Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами» ст. 38 Градостроительные регламенты территориальных зон» части III. «Градостроительные регламенты» дополнить пунктом 7 следующего содержания: «Для размещения объекта капитального строительства (основного объекта – жилого дома), за исключением хозяйственных построек, отступ от границ земельного участка (межи) может быть сокращен до нуля при согласовании с собственником соседнего земельного участка в установленном законом порядке (нотариально заверенное согласие)»;

1.3. В графе 4 пункт 1 таблицы «ОД-1. Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения» ст. 38 Градостроительные регламенты территориальных зон» части III. «Градостроительные регламенты» дополнить пунктом 6 следующего содержания: «Для размещения объекта капитального строительства (основного объекта – жилого дома), за исключением хозяйственных построек, отступ от границ земельного участка (межи) может быть сокращен до нуля при согласовании с собственником соседнего земельного участка в установленном законом порядке (нотариально заверенное согласие)»;

1.4. В графе 4 пункт 7 таблицы «СХ-6. Зона для ведения садоводства» ст. 38 Градостроительные регламенты территориальных зон» части III. «Градостроительные регламенты» дополнить пунктом 7 следующего содержания: «Для размещения объекта капитального строительства (основного объекта – жилого дома), за исключением хозяйственных построек, отступ от границ земельного участка (межи) может быть сокращен до нуля при согласовании с собственником соседнего земельного участка в установленном законом порядке (нотариально заверенное согласие)».

2. Определить организатором общественных обсуждений Администрацию города Керчи.

3. Установить дату начала проведения общественных обсуждений по проекту постановления 06.08.2020 г., дату завершения общественных обсуждений 05.09.2020 г.

4. Разместить настоящее постановление, а также проект и сопроводительные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым в разделе «Общественные обсуждения», а также на официальном сайте администрации города Керчи Республики Крым.

5. Создать рабочую группу по подготовке и проведению общественных обсуждений в следующем составе:

- Федоренко Е.А. – заместитель главы администрации города Керчи Республики Крым;
- Базаркина Н.А. – и.о. начальника управления градостроительства, архитектуры и рекламы администрации города Керчи Республики Крым;
- Денисенко Е.А. – заместитель начальника отдела застройки управления градостроительства архитектуры и рекламы;

- Горьков С.В. – начальник управления муниципального контроля администрации города Керчи Республики Крым;
- Жиров А.А. – начальник департамента городского развития администрации города Керчи Республики Крым;
- Василенко Е.А. – начальник департамента имущественных и земельных отношений администрации города Керчи Республики Крым;
- Тулинова Е.П. - заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений, начальник отдела земельных отношений;
- Каторгин О.Н. – начальник управления по правовым вопросам администрации города Керчи Республики Крым;
- Красников А.Ф. – депутат Керченского городского совета 2 созыва;
- Чепурной Е.И. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;
- Савченко А.З. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;
- Арбузова Т.Н. - ведущий специалист отдела государственного контроля в сфере охраны культурного наследия.

6. Организовать экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- на официальном сайте Администрации города Керчи Республики Крым (админ.керчь-город.рф) на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения»

- на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым в разделе «Общественные обсуждения».

- по адресу: г. Керчь, ул. Кирова, д. 17, фойе Администрации города Керчи Республики Крым, 1этаж (для проектов внесения изменений в Генеральный план).

7. Обеспечить Прием предложений и замечаний по рассматриваемому проекту: с 06.08.2020 по 26.08.2020 г.

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- посредством внесения записи в книгу (журнал) учета предложений и замечаний посетителей экспозиции проекта;

- посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru);

- посредством электронной почты на эл. адрес: otdel.zastroyki@mail.ru.

8. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях,

являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

9. Организовать консультирование по рассматриваемому проекту:

- по телефону 3 (6561) 6-67-99 с 09:00 до 12:00;
- посредством электронной почты (otdel.zastroyki@mail.ru).

10. Подготовить протокол по проведению общественных обсуждений рассматриваемого проекта постановления.

11. Подготовить и опубликовать заключения (рекомендации по итогам проведения общественных обсуждений), а также направить их в адрес Керченского городского совета республики Крым.

12. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым и опубликовать в городской газете «Керченский рабочий».

13. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

14. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации города Керчи Республики Крым Федоренко Е.А.

Председатель городского совета



О.СОЛОДИЛОВА